

St.br. 229/12

D.O.O."MARESCO COMPANY" U STEČAJU IZ BUDVE

Stečajni upravnik u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom D.O.O. "MARESCO COMPANY"
Budva na osnovu člana 134. tačka 6, člana 135 i 138. Zakona o stečaju objavljuje:

**DESETI OGLAS O PRODAJI IMOVINE STEČAJNOG DUŽNIKA JAVNIM PRIKUPLJANJEM
PONUDA**

**i istovremeno se obavještavaju o namjeri prodaje stečajni sudija, dužnik, svi povjerioci i ostala
zainteresovana lica**

Prodaje se imovina stečajnog dužnika

1. Zemljište (vinograd 2 klase) iz LN 3126 KO Tološi, br. parcele 4295/2. plan 2, ukupne površine 1.037 m², po početnoj cijeni 8.000,00 eura.

Prodaja imovine vrši se dostavljanjem zatvorenih pismenih ponuda Privrednom sudu Crne Gore u Podgorici, Ul. 4. Proleterske br.2.

Na zatvorenoj koverti treba da stoji naznaka: St.br.229/12 PONUDA ZA KUPOVINU ZEMLJIŠTA D.O.O."MARESCO COMPANY" U STEČAJU IZ BUDVE – NE OTVARAJ

Ponude se dostavljaju najkasnije do 15.1.2018. godine do 13 h, a otvaranje ponuda izvršiće se 16.1.2018. godine u 10 h, u prostorijama Privrednog suda Crne Gore u Podgorici, kancelarija br. 20. Pravo na dostavljene ponude imaju sva pravna i fizička lica koja uplate depozit u iznosu od 10 % od početne cijene na stečajni račun prodavca D.O.O. "MARESCO COMPANY" u stečaju br. 550-14112-39. Učesnik nadmetanja koji ponudi najveću kupoprodajnu cijenu, a koja nije niža od početne, tretiraće se kao najpovoljniji ponuđač. Smatraće se da su ispunjeni uslovi za nadmetanje ukoliko do oglasom objavljenog roka prisprije bar jedna prijava za nadmetanje. Neblagovremene prijave kao i prijave u kojima nisu priloženi traženi podaci (neuredna prijava), tretiraće se kao nekvalifikovana prijava za učešće u nadmetanju.

Odluku o izboru najpovoljnijeg ponuđača donijeće stečajni upravnik u roku od 7 dana od dana sprovođenja nadmetanja i to u roku od 10 dana obavijestiti stečajnog sudiju.

Sa učesnikom nadmetanja koji ponudi najpovoljniju cijenu zaključiće se Ugovor o kupoprodaji, a prethodno uplaćeni depozit će se uračunati u kupoprodajnu cijenu.

Za slučaj da izabrani ponuđač odustane od kupovine, gubi pravo na povraćaj depozita, a stečajni upravnik za kupca može proglasiti drugog po redu, najpovoljnijeg ponuđača čija je cijena po visini odmah iza najviše ponuđene cijene. Porez na promet, troškovi notarskog zapisa, ovjere, kao i sve ostale troškove nastale u vezi kupoprodaje snosi kupac.

Učesnicima nadmetanja koji nisu uspjeli u nadmetanju, izvršiće se povraćaj uplaćenog depozita najkasnije u roku od pet dana od dana donošenja odluke o izboru najpovoljnijeg ponuđača na račun koji odredi učesnik nadmetanja. Stečajni upravnik zadržava pravo da po ovom oglasu ne proglasi kupca i da zbog toga ne snosi posledice, što znači da ponuda učesnika nadmetanja ne obavezuje.

Oglas o prodaji imovine stečajnog dužnika biće objavljen na sajtu komore stečajnih upravnika Crne Gore www.ksucg.me.

Sve informacije zainteresovana lica mogu dobiti na tel.067/894-661.