

DOO "MB BANKADA" u stečaju

St.br. 187/15

Stečajni upravnik u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom DOO "MB BANKADA" Podgorica, na osnovu člana 134. tačka 6, člana 135 i 138. Zakona o stečaju objavljuje :

**SEDMI OGLAS O PRODAJI IMOVINE STEČAJNOG DUŽNIKA JAVNIM PRIKUPLJANJEM
PONUDA**

i istovremeno se obavještavaju o namjeri prodaje stečajni sudija, stečajni dužnik, svi povjerioci i ostala zainteresovana lica

Prodaje se imovina stečajnog dužnika:

I KO Reževići 1, zemljište iz lista nepokretnosti br. 3, kat. parcela br. 2763, 2764, 2790, površine 2045 m², susvojina, obim prava 4/96. **Početna cijena je 4.714,00 eura.**

Napomena: U listu nepokretnosti upisano više opterećenja.

II KO Petrovac, zemljište iz lista nepokretnosti br. 296, kat. parcela 1092, površine 367 m², korišćenje obim prava 1/1. **Početna cijena je 9.262,00 eura.**

Napomena: Imovina po posjedovnom listu opterećena hipotekom.

III KO Buljarica 1, zemljište iz lista nepokretnosti br. 900, kat. parcela 256/1 i 256/2, površine 765 m², svojina obim prava 1/1. **Početna cijena je 14.785,00 eura.**

Napomena: Imovina opterećena hipotekom i rešenjem o izvršenju.

IV KO Buljarica 1, zemljište iz lista nepokretnosti br. 901, kat. parcela 257, površine 111 m², obim prava svojina 1/1. **Početna cijena je 2.307,00 eura.**

Napomena: Imovina opterećena hipotekom i rešenjem o izvršenju.

V KO Reževići 1, List nepokretnosti br. 64, kat. parcela 2792, građevinski objekat u izgradnji, dvije garažne etaže u grubim građevinskim radovima BGP 1846 m². **Početna cijena je 39.150,00 eura.**

Napomena: Na dijelu izgrađenog objekta postoji zahtjev za priznanje razlučnog prava.

Napomena: Prednost pri izboru kandidata imaće ponuđač koji da ponudu za više ili sve pozicije iz oglasa. Prodaja imovine vrši se dostavljanjem zatvorenih pismenih ponuda Privrednom sudu Crne Gore, Podgorica, Ul. 4. Proleterske br. 2.

Na zatvorenoj koverti treba da stoji naznaka St.br. 187/15 PONUDA ZA KUPOVINU IMOVINE DOO "MB BANKADA "U STEČAJU IZ BUDVE – NE OTVARAJ

Ponude se dostavljaju najkasnije do 12.03.2019. godine do 13 h, a otvaranje ponuda izvršiće se 13.03.2019. godine u 10 h, u prostorijama Privrednog suda Crne Gore u Podgorici, kancelarija br. 30.

Pravo na dostavljene ponude imaju sva pravna i fizička lica koja uplate depozit u iznosu od 10 % od početne cijene na žiro račun prodavca DOO "MB BANKADA " u stečaju br. 535-15534-37.

Ponuda za učešće na javnom prikupljanju ponuda za pravna lica treba da sadrži: ponudu potpisanu od lica ovlaštenog za zastupanje, naziv firme, sjedište i broj računa, matični broj, fotokopiju registracije, potvrda o uplati depozita; za fizička lica: potpisanu ponudu, ime i prezime, adresa stanovanja, JMBG, br. računa, fotokopiju lične karte, potvrdu o uplati depozita.

Učesnik nadmetanja koji ponudi najveću kupoprodajnu cijenu, a koja nije niža od početne, tretiraće se kao najpovoljniji ponuđač. Smatraće se da su ispunjeni uslovi za nadmetanje ukoliko do oglasom objavljenog roka prisprije bar jedna prijava za nadmetanje.

Neblagovremene prijave, kao i prijave u kojima nisu priloženi traženi podaci (neuredna prijava), tretiraće se kao nekvalifikovana prijava za učešće u nadmetanju.

Odluku o izboru najpovoljnijeg ponuđača donijeće stečajni upravnik u roku od 7 dana od dana sprovođenja nadmetanja i o tome u roku od 10 dana obavijestiti stečajnog sudiju.

Sa učesnikom nadmetanja koji ponudi najpovoljniju cijenu, zaključiće se Ugovor o kupoprodaji, a

prethodno uplaćeni depozit će se uračunati u kupoprodajnu cijenu.

Za slučaj da izabrani ponuđač odustane od kupovine, gubi pravo na povraćaj depozita, a stečajni upravnik za kupca može proglasiti drugog po redu, najpovoljnijeg ponuđača, čija je cijena po visini odmah iza najviše ponuđene cijene. Porez na promet, troškovi notarskog zapisa, ovjere, kao i sve ostale troškove nastale u vezi kupoprodaje snosi kupac.

Učesnicima nadmetanja koji nisu uspjeli u nadmetanju, izvršiće se povraćaj uplaćenog depozita najkasnije u roku od pet dana od dana donošenja odluke o izboru najpovoljnijeg ponuđača na račun koji odredi učesnik nadmetanja. Stečajni upravnik zadržava pravo, da po ovom oglasu ne proglasi kupca i da zbog toga ne snosi posledice, što znači da ponuda učesnika nadmetanja ne obavezuje.

Sve informacije zainteresovana lica mogu dobiti na tel.067/894-661